

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29 декабря 2014 г. N 425

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПОРЯДКА НАЗНАЧЕНИЯ НА КОНКУРСНОЙ
ОСНОВЕ РУКОВОДИТЕЛЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА**

В соответствии со статьями 167 и 178 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Рязанской области от 18 ноября 2013 года N 70-ОЗ "О регулировании отдельных отношений в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Рязанской области" Правительство Рязанской области постановляет:

1. Установить Порядок назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора согласно приложению.

2. Полномочия ранее назначенного руководителя регионального оператора сохраняются до расторжения трудового договора с ним по любым правовым основаниям.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2014 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области Ш.Г.Ахметова.

Губернатор Рязанской области
О.И.КОВАЛЕВ

**ПОРЯДОК
НАЗНАЧЕНИЯ НА КОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ
РУКОВОДИТЕЛЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора (далее - конкурс).

2. Конкурс объявляется не позднее чем за тридцать календарных дней со дня открытия вакансии на должность руководителя регионального оператора.

3. Конкурсный отбор претендентов на должность руководителя регионального оператора (далее - претендент) осуществляется комиссией по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия), которая состоит из девяти человек. Председателем конкурсной комиссии является заместитель Председателя Правительства Рязанской области, ведающий вопросами топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

В состав конкурсной комиссии входят представители министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области - два человека, министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области, министерства финансов Рязанской области, государственной жилищной инспекции Рязанской области, министерства строительного комплекса Рязанской области - по одному человеку в должности не ниже заместителя руководителя указанных центральных исполнительных органов государственной власти Рязанской области, представители Общественной палаты Рязанской области (по согласованию) и Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ (по согласованию) - по одному человеку.

Персональный состав конкурсной комиссии утверждается распоряжением Правительства Рязанской области.

4. Конкурсная комиссия:

рассматривает поданные претендентами заявление и документы для участия в конкурсе, указанные в пункте 9 настоящего Порядка (далее соответственно - заявление, документы);

принимает решения, указанные в пунктах 12, 21, 22 настоящего Порядка;

направляет уведомления в соответствии с пунктами 14, 15 настоящего Порядка;

определяет победителя конкурса.

5. Организацию конкурса осуществляет министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области (далее - организатор конкурса).

6. Организатор конкурса:

принимает решение о проведении конкурса;

готовит проект распоряжения Правительства Рязанской области, указанный в пункте 3 настоящего Порядка;

размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" извещения о проведении конкурса и об итогах конкурса;

определяет место, дату и время начала и окончания приема документов;

определяет место, дату и время проведения этапов конкурса;

устанавливает формы заявления и анкеты для участия в конкурсе (далее - анкета);

принимает от претендентов документы;

ведет журнал приема документов;

передает в конкурсную комиссию принятые документы по окончании срока их приема;

определяет способ уведомления претендентов о решениях, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, кандидатов на должность регионального оператора - о месте, дате и времени проведения второго этапа конкурса;

утверждает перечень вопросов для тестовых испытаний кандидатов на должность руководителя регионального оператора;

осуществляет материально-техническое обеспечение деятельности конкурсной комиссии.

7. Извещение о проведении конкурса содержит следующие сведения:

предмет конкурса;

наименование, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" организатора конкурса;

место, дата и время проведения первого этапа конкурса;

место, дата и время начала и окончания приема документов;

формы заявления и анкеты;

перечень документов и требования к их оформлению;

требования, установленные пунктом 8 настоящего Порядка;

способ уведомления претендентов о решениях, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, кандидатов на должность регионального оператора - о месте, дате и времени проведения второго этапа конкурса;

критерии оценки предложений по организации работы регионального оператора, указанные в пункте 16 настоящего Порядка.

8. К участию в конкурсе допускаются граждане Российской Федерации:

не моложе 30 лет;

имеющие высшее образование;

имеющие стаж работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее 5 лет, в том числе не менее одного года на руководящих должностях либо на государственных или муниципальных должностях, или на должностях государственной гражданской службы и (или) муниципальной службы - не менее 5 лет.

9. Для участия в конкурсе претендент представляет организатору конкурса следующие документы:

а) заявление по форме, установленной организатором конкурса;

б) анкету по форме, установленной организатором конкурса;

в) копию паспорта или заменяющего его документа со всеми листами, имеющими отметки;

г) копию документа об образовании;

д) копию трудовой книжки и (или) иных документов (трудового договора, должностного регламента, др.), подтверждающих стаж работы в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка;

е) предложения по организации работы регионального оператора (письменно, в произвольной форме).

Одновременно с копиями документов претендент предъявляет их оригиналы. Копии документов заверяются подписью уполномоченного должностного лица организатора конкурса. В случае представления нотариально заверенных копий предъявление оригиналов документов не требуется.

10. Документы, указанные в пункте 9 настоящего Порядка, представленные после даты и времени окончания приема документов, установленных организатором конкурса, а также представленные не в полном объеме, организатором конкурса не принимаются.

11. Конкурс проводится в два этапа.

12. На первом этапе конкурса конкурсная комиссия рассматривает представленные претендентами документы на соответствие требованиям, указанным в пунктах 8, 9 настоящего Порядка, и принимает решение о допуске или отказе в допуске претендентов к участию во втором этапе конкурса.

13. Решение об отказе в допуске претендента к участию во втором этапе конкурса принимается в случае несоответствия требованиям, установленным пунктами 8, 9 настоящего Порядка.

14. Конкурсная комиссия в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения, указанного в пункте 12 настоящего Порядка, уведомляет претендентов о допуске ко второму этапу конкурса (далее - кандидат) или об отказе в допуске ко второму этапу конкурса с указанием причин отказа.

15. Конкурсная комиссия не позднее чем за 5 рабочих дней до начала второго этапа конкурса, определенного организатором конкурса, уведомляет кандидатов о месте, дате и времени его проведения.

16. На втором этапе конкурса конкурсная комиссия оценивает профессиональный уровень

кандидатов на основании результатов письменного тестового испытания (далее - тестирование) и оценки предложений по организации работы регионального оператора (далее - предложения).

Тестирование осуществляется на основе перечня вопросов (не менее 20), утвержденных организатором конкурса, и должно обеспечить проверку знания кандидатами специфики деятельности регионального оператора основ гражданского, жилищного, трудового, налогового законодательства.

Кандидат считается успешно прошедшим тестирование, в случае если количество правильных ответов составило не менее 75 процентов от их общего количества.

Конкурсная комиссия осуществляет оценку предложений кандидатов, успешно прошедших тестирование. Оценка предложений осуществляется каждым членом конкурсной комиссии по балльной системе (по пятибалльной шкале) на основании следующих критериев:

актуальность проблем и путей их решения (от 0 до 5 баллов);

применимость предложенных решений в соответствии с действующим законодательством (от 0 до 5 баллов).

Оценка предложений формируется путем суммирования баллов по вышеуказанным критериям. Победителем конкурса считается кандидат, набравший наибольшее количество баллов по результатам оценки предложений.

В случае, если по результатам оценки предложений несколько кандидатов набрали равное количество баллов, победителем конкурса считается кандидат, имеющий наибольшее количество правильных ответов на вопросы теста.

17. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего числа ее членов.

18. Заседание конкурсной комиссии проводит ее председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя конкурсной комиссии.

19. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписываются членами конкурсной комиссии, принявшими участие в заседании.

20. Информация о результатах конкурса в течение 5 рабочих дней с даты принятия конкурсной комиссией решения по результатам конкурса размещается на сайте организатора конкурса и на сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

21. В течение 30 календарных дней со дня принятия конкурсной комиссией решения о победителе конкурса издается акт Правительства Рязанской области о назначении победителя конкурса на должность руководителя регионального оператора. Правительством Рязанской области, в лице заместителя Председателя Правительства Рязанской области, ведающего вопросами топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, заключается трудовой договор с победителем конкурса.

22. В случае, если на участие в конкурсе не было подано ни одного заявления или было подано только одно заявление либо ни один из претендентов не был допущен к участию в конкурсе или к участию в конкурсе был допущен только один претендент либо по результатам второго этапа конкурса не выявлен победитель, конкурсная комиссия принимает решение о признании конкурса несостоявшимся.

23. Организатор конкурса объявляет проведение повторного конкурса в срок не более 30 календарных дней со дня:

принятия конкурсной комиссией решения о признании конкурса несостоявшимся;

отказа победителя конкурса от заключения трудового договора.

24. Претендент (кандидат) может обжаловать решения конкурсной комиссии в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.
