

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №11 кор. 1 ул. Великанова, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ по балконам, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	5,88	<u>733,68</u> 375,84	<u>7,63</u>	4 314	2 210	<u>45</u>	<u>43,5</u>	<u>256</u>
----	---	------	-------------------------	-------------	-------	-------	-----------	-------------	------------

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25

2.	E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...	5,04	<u>3 582,94</u> 286,55	<u>3 296,39</u> 146,00	18 058	1 444	<u>16 614</u> 736	<u>29,36</u> 11,46	<u>148</u> 58
----	--	------	---------------------------	---------------------------	--------	-------	----------------------	-----------------------	------------------

3.	C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	63	<u>72,80</u>		4 586				
----	--	----	--------------	--	-------	--	--	--	--

Объем: 5,04*100/8

4.	E53-21-7 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	5,04	<u>6 314,95</u> 309,68	<u>6 005,27</u> 267,79	31 828	1 561	<u>30 267</u> 1 350	<u>31,73</u> 21,02	<u>160</u> 106
----	---	------	---------------------------	---------------------------	--------	-------	------------------------	-----------------------	-------------------

5.	C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	383	<u>54,22</u>		20 768				
----	--	-----	--------------	--	--------	--	--	--	--

Объем: 5,04*0,76*100

6. E07-05-039-07	5,04	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	15 211	1 058	<u>7 554</u>	<u>23,15</u>	<u>117</u>
Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стенowych панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва		209,97	84,63			427	8,413	42

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7. C101-0605	-0,384	<u>17 183,00</u>		-6 599				
Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т								

Объем: 5,04*(-0,0762)

8. C101-5361	384	<u>54,22</u>		20 823				
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг								

Объем: 5,04*(0,0762)*1000

9. E15-04-006-03	1,008	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	74	73	<u>1</u>	<u>7,533</u>	<u>8</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

10. C101-3451	0,013	<u>11 594,98</u>		152				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

Объем: 1,008*0,013

11. E15-07-001-01	20,16	<u>1 037,86</u>		20 923	505	<u>2,76</u>	<u>56</u>	
Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м		25,04						

*Вычт.ресурсы: C113-0003:[М-(5.40=7716.70*0.0007)]**Начисления: Н5= 1.15*

12. C101-2779	-2016	<u>10,11</u>		-20 382				
Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м								

Объем: 20,16*(-100,0)

13. C101-2951	201,6	<u>6,45</u>		1 300				
Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м								

Объем: 20,16*(100,0)/10

14. E56-2-2	0,173	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	69	64	<u>5</u>	<u>46,11</u>	<u>8</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	10,79			2	0,93	

15. C509-9900	0,592							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,173*3,42

16. E56-1-1	0,16	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	193	168	<u>25</u>	<u>128,73</u>	<u>21</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	22,70			4	2,15	

26. E58-20-1	0,216	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	543	76	<u>1</u>	<u>41,41</u>	<u>9</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08	
<hr/>								
27. C101-1875	-0,04	<u>11 200,00</u>		-445				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 0,216*(-0,184)								
<hr/>								
28. C101-2411	21,6	<u>26,41</u>		570				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
Объем: 0,216*100								
<hr/>								
29. C509-9900	0,048							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,216*0,224								
<hr/>								
<i>ЦОКОЛЬ</i>								
30. E53-21-15	2	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>	1 059	1 015	<u>2</u>	<u>49,69</u>	<u>99</u>
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу, 100 м восстановленной герметизации стыков		507,33						
<hr/>								
31. E15-02-036-01	1,3	<u>6 064,85</u>	<u>66,55</u>	7 884	1 783	<u>87</u>	<u>149,443</u>	<u>194</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	20,61			27	1,8	2
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<hr/>								
32. C101-0874	-140,4	<u>28,25</u>		-3 966				
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2								
Объем: 1,3*(-108,0)								
<hr/>								
33. C101-2615	140,4	<u>11,61</u>		1 630				
Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная, м2								
Объем: 1,3*(108,0)								
<hr/>								
34. E15-04-006-03	1,3	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	96	94	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>10</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<hr/>								
35. C101-3451	0,017	<u>11 594,98</u>		196				
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т								
Объем: 1,3*0,013								
<hr/>								
36. E15-04-027-05	1,3	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	693	170	<u>5</u>	<u>13,789</u>	<u>18</u>

Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	131,12	0,15				0,013			
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
37. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,3	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	786	180	<u>9</u>	<u>14,881</u>	<u>19</u>	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
38. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,049	<u>6 865,00</u>		-339					
Объем: 1,3*(-0,038)									
39. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,049	<u>27 369,80</u>		1 352					
Объем: 1,3*(0,038)									
<i>БАЛКОНЫ</i>									
40. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,08	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	147	63	<u>6</u> 3	<u>81,512</u> 3,475	<u>7</u>	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
41. Е09-03-014-01 Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций	1,121	<u>1 383,75</u> 553,07	<u>596,48</u> 64,70	1 552	620	<u>669</u> 73	<u>63,28</u> 4,775	<u>71</u> 5	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25</i>									
42. С103-1754 Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м	784,7	<u>13,30</u>		10 437					
Объем: 190*4,13									
43. Е09-02-028-02 Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа прим., 100 м2	1,9	<u>4 916,32</u> 898,59	<u>2 634,05</u> 255,68	9 341	1 707	<u>5 005</u> 486	<u>96,727</u> 18,925	<u>184</u> 36	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
44. С101-2404 Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	105,6	<u>7,50</u>		792					
45. С101-4639 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.	114	<u>4,17</u>		475					

Объем: 1,9*60

46. E15-04-030-04	0,304	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	357	220	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>25</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

47. C101-3031	1,057	<u>12 408,44</u>		13 113				
Профилированный настил окрашенный, т								

бъем: 1,9*1,08*5,15/1000*100

48. E12-01-010-01	0,665	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	6 665	736	<u>19</u>	<u>129,663</u>	<u>86</u>
Устройство мелких покрытий (свесы с полимерным покрытием) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			2	0,25	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15**ВХОДНЫЕ ГРУППЫ*

49. E46-01-008-02	0,5	<u>1 176,24</u>	<u>38,21</u>	588	95	<u>19</u>	<u>22,94</u>	<u>11</u>
Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3		190,63	1,62			1	0,12	

50. E61-4-1	0,244	<u>3 158,37</u>	<u>22,51</u>	770	503	<u>5</u>	<u>229,75</u>	<u>56</u>
Ремонт штукатурки плит снизу по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности		2 060,86	8,35			2	0,72	

51. C509-9900	0,825							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,244*3,38

52. E15-04-027-05	0,244	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	130	32	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>3</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

53. E15-04-019-07	0,244	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	148	34	<u>2</u>	<u>14,881</u>	<u>4</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

54. C101-3469	-0,009	<u>6 865,00</u>		-64				
Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,244*(-0,038)

55. С101-4418 0,009 27 369,80 254
Краска фасадная, АКРИАЛ, т

Объем: 0,244*(0,038)

56. Е46-04-008-01 0,272 153,59 41,43 42 31 11 14,38 4
Разборка покрытий кровель
из рулонных материалов, 100
м2 покрытия

57. Е12-01-017-01 0,244 1 234,73 281,25 302 66 69 31,303 8
Устройство выравнивающих
стяжек цементно-песчаных
толщиной 15 мм, 100 м2
стяжки
270,46 27,33 7 2,425 1

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

58. Е12-01-017-02 0,244 1 967,04 116,38 480 85 28 40,25 10
Устройство выравнивающих
стяжек на каждый 1 мм
изменения толщины
добавлять или исключать к
расценке 12-01-017-01 до 50
мм, 100 м2 стяжки
347,76 14,88 4 1,313

*Начисления: Н3= 35*1.25, Н4= 35*1.25, Н5= 35*1.15, Н48= 35*

59. Е12-01-016-02 0,272 119,35 4,36 33 8 1 3,22 1
Огрунтовка оснований из
бетона или раствора под
водоизоляционный
кровельный ковер готовой
эмульсией битумной, 100 м2
кровли
28,14

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

60. Е12-01-002-09 0,244 10 000,21 53,13 2 440 38 13 16,514 4
Устройство кровель плоских
из наплавляемых материалов
в два слоя, 100 м2 кровли
155,23 3,38 1 0,25

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

61. С101-1961 -27,82 45,20 -1 257
Материалы рулонные
кровельные для верхнего
слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2

Объем: 0,244*(-114,0)

62. С101-3358 27,82 30,11 838
Унифлекс ТКП, м2

Объем: 0,244*(114,0)

63. С101-1962 -28,3 38,42 -1 087
Материалы рулонные
кровельные для нижних
слоев, изопласт ЭПП-4, м2

Объем: 0,244*(-116,0)

64. С101-4249 28,3 26,16 740
Унифлекс ТПП, м2

Объем: 0,244*(116,0)

65. Е12-01-010-01 0,09 10 023,19 29,23 903 100 3 129,663 12

Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1 106,02	3,38				0,25		
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
66. Е12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий	0,094	<u>12 296,99</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	1 155	35	<u>11</u> 1	<u>40,825</u> 0,888	<u>4</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
67. С101-8050 Герметик-клей ТИХОPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л	0,63	<u>66,11</u>		42				
Объем: 0,094*6,7								
68. С101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2	-23,69	<u>45,20</u>		-1 071				
Объем: 0,094*(-252,0)								
69. С101-3358 Унифлекс ТКП, м2	23,69	<u>30,11</u>		713				
Объем: 0,094*(252,0)								
70. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,011	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	112	12		<u>129,663</u> 0,25	<u>1</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
71. Е06-01-005-01 Устройство бетонной площадки входа, 100 м3 бетона и железобетона в деле	0,025	<u>66 853,93</u> 4 293,21	<u>4 432,63</u> 582,24	1 671	107	<u>111</u> 15	<u>507,472</u> 43,225	<u>13</u> 1
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
72. Е09-03-012-12 Монтаж опорных стоек козырька входа, 1 т	0,109	<u>532,64</u> 67,98	<u>342,43</u> 37,39	57	7	<u>37</u> 4	<u>7,579</u> 2,613	<u>1</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
73. С201-0763 Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т, т	0,109	<u>11 255,00</u>		1 227				
Объем: 0,109*1								
74. Е15-04-030-03 Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	<u>865,19</u> 413,57	<u>3,66</u> 0,15	43	21		<u>46,678</u> 0,013	<u>2</u>

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

75. Е15-04-030-02	0,158	<u>613,14</u>	<u>3,66</u>	97	17	<u>1</u>	<u>12,21</u>	<u>2</u>
Масляная окраска металлических поверхностей больших (дверь), количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		108,18	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25

76. Е53-21-15	0,34	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>	179	172		<u>49,69</u>	<u>17</u>
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором карнизные ж/б свесы, 100 м восстановленной герметизации стыков		507,33						

77. Е311-01-146-1;	3,17	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	103	13	<u>90</u>	<u>0,578</u>	<u>2</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;

78. Х403-1-14;	3,17	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	54		<u>54</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	228 641	15 924	<u>60 899</u>				<u>1739</u>	
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	205 235	13 590	<u>55 188</u>				<u>251</u>	<u>1483</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -			2 591					210
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=86 - по стр. 2, 4, 30, 76; %=139.5 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 9, 11, 19- 21, 23, 31, 34, 36, 37, 40, 46, 52, 53, 71, 74, 75; %=82 - по стр. 14, 16; %=106.2 - по стр. 18; %=83 - по стр. 26; %=108 - по стр. 48, 57-60, 65, 66, 70; %=99 - по стр. 49, 56; %=79 - по стр. 50; %=100 - по стр. 77)			15 846					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=70 - по стр. 2, 4, 30, 76; %=85 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 9, 11, 19-21, 23, 31, 34, 36, 37, 40, 46, 52, 53, 74, 75; %=62 - по стр. 14, 16; %=53.55 - по стр. 18; %=65 - по стр. 26; %=55.25 - по стр. 48, 57- 60, 65, 66, 70, 71; %=59.5 - по стр. 49, 56; %=50 - по стр. 50; %=60 - по стр. 77)			10 275					

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				231 356
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -			12 969 2 334 <u>5 711</u>	<u>256</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 41, 43, 72)				2 346
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 41, 43, 72)				2 093
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				17 408
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				10 437
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				10 437
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ				259 201
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				18 192
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				12 368
Проверка сметной документации	0,1			259
Итого				259 460
Расчетная стоимость				1 411 648,31
НДС	18			254 096,69
Итого с НДС				1 665 745
Проектные работы				5 000
Всего по смете				1 670 745

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)