

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул.Гоголя, д.54

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1.	E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...	9,025	<u>3 582,94</u> 286,55	<u>3 296,39</u> 146,00	32 336	2 586	<u>29 750</u> 1 318	<u>29,36</u> 11,46	<u>265</u> 103
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---------------------------	---------------------------	--------	-------	------------------------	-----------------------	-------------------

Удал.ресурсы: C101-9108

2.	C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	112,8	<u>72,80</u>		8 213				
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	--------------	--	-------	--	--	--	--

Объем: 9,025*100/8

3.	E53-21-7 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	9,025	<u>6 314,95</u> 309,68	<u>6 005,27</u> 267,79	56 993	2 795	<u>54 198</u> 2 417	<u>31,73</u> 21,02	<u>286</u> 190
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---------------------------	---------------------------	--------	-------	------------------------	-----------------------	-------------------

Объем: 1805-902,5

Удал.ресурсы: C101-9091

4.	C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	685,9	<u>54,22</u>		37 189				
----	------------------------------------------------------------------------------------	-------	--------------	--	--------	--	--	--	--

Объем: 9,025*0,76*100

5.	E07-05-039-07 Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	9,025	<u>3 018,17</u> 209,97	<u>1 498,86</u> 84,63	27 239	1 895	<u>13 527</u> 764	<u>23,15</u> 8,413	<u>209</u> 76
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---------------------------	--------------------------	--------	-------	----------------------	-----------------------	------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

6. С101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,688	<u>17 183,00</u>						-11 817
Объем: 9,025*(-0,0762)								
7. С101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	687,7	<u>54,22</u>						37 287
Объем: 9,025*(0,0762)*1000								
8. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,81	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	134	131	<u>3</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>14</u>
<i>Удал.ресурсы: С101-9732</i> Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
9. С101-3451 Грунтовка акриловая, т	0,024	<u>11 594,98</u>						273
Объем: 1,81*0,013								
10. Е15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м	36,1	<u>1 037,86</u> 25,04		37 467	904		<u>2,76</u>	<u>100</u>
Объем: 1805*2 <i>Вычт.ресурсы: С113-0003:[М-(5.40=7716.70*0.0007)]</i> Начисления: Н5= 1.15								
11. С101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м	-3610	<u>10,11</u>						-36 497
Объем: 36,1*(-100,0)								
12. С101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	361	<u>6,45</u>						2 328
Объем: 36,1*(100,0)/10								
13. Е56-3-2 Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2	0,052	<u>761,66</u> 761,66		40	40		<u>94,97</u>	<u>5</u>
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>								
14. С509-9900 Строительный мусор, т	0,182							
Объем: 0,052*3,5								
15. Е56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,317	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	126	117	<u>9</u> 3	<u>46,11</u> 0,93	<u>15</u>
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>								
16. С509-9900 Строительный мусор, т	1,084							
Объем: 0,317*3,42								
17. Е56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,2	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 22,70	241	210	<u>31</u> 5	<u>128,73</u> 2,15	<u>26</u>

Объем: 16+4

Удал.ресурсы: C509-9900

18. C509-9900 2,132
Строительный мусор, т

Объем: 0,2*10,66

19. E10-01-034-01 0,026 168 390,87 533,86 4 379 45 14 196,36 5
Установка в жилых и 1 716,21 25,53 1 2,2
общественных зданиях оконных
блоков из ПВХ профилей глухих с
площадью проема до 2 м2, 100 м2
проемов

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=6
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

20. E10-01-034-05 0,291 307 188,01 609,94 89 454 549 178 215,68 63
Установка в жилых и 1 885,07 25,53 7 2,2 1
общественных зданиях оконных
блоков из ПВХ профилей
поворотных (откидных, поворотно-
откидных) с площадью проема до
2 м2 двухстворчатых, 100 м2
проемов

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=6
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

21. E10-01-035-02 0,208 3 729,05 22,66 776 43 5 24,449 5
Установка подоконных досок из 208,55 0,73 0,063
ПВХ в панельных стенах, 100 п. м

Удал.ресурсы: C101-9138
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

22. C101-2905 20,8 157,73 3 281
Доски подоконные ПВХ, шириной

ОТКОСЫ

Внутренние откосы

23. E15-02-031-01 0,16 4 311,38 80,50 690 349 13 234,67 38
Штукатурка поверхностей 2 180,08 29,88 5 2,575
оконных и дверных откосов по
бетону и камню плоских, 100 м2
оштукатуриваемой поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

24. E15-04-006-03 0,16 74,12 1,48 12 12 7,533 1
Покрытие поверхностей 72,46 0,15 0,013
грунтовкой глубокого
проникновения за 1 раз стен, 100
м2 покрытия

Удал.ресурсы: C101-9732
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

25. C101-3451 0,002 11 594,98 24
Грунтовка акриловая, т

Объем: 0,16*0,013

26. E15-04-005-03 0,16 1 734,45 17,13 278 71 3 49,335 8

Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности	442,53	0,29				0,025	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	------	--	--	--	-------	--

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Наружные откосы

27. E15-02-031-01	0,16	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	690	349	<u>13</u>	<u>234,67</u>	<u>38</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			5	2,575	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. E15-04-027-05	0,16	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	86	21	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>2</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (наружные откосы), 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

29. E15-04-019-07	0,16	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	96	22	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>2</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

30. C101-3469	-0,006	<u>6 865,00</u>		-42				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,16*(-0,038)

31. C101-4418	0,006	<u>27 369,80</u>		166				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								

32. E58-20-1	0,26	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	655	92	<u>2</u>	<u>41,41</u>	<u>11</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08	

Удал.ресурсы: C509-9900

33. C101-1875	-0,048	<u>11 200,00</u>		-536				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

Объем: 0,26*(-0,184)

34. C101-2411	26	<u>26,41</u>		687				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								

35. C509-9900	0,058							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,26*0,224

ЦОКОЛЬ

36. E53-21-15	1,69	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>	894	857	<u>1</u>	<u>49,69</u>	<u>84</u>
---------------	------	---------------	-------------	-----	-----	----------	--------------	-----------

Устройство промазки и расшивка швов вертикальных и горизонтальных швов цоколя раствором, 100 м восстановленной герметизации стыков			507,33						
37. E46-02-009-02	1,69	<u>178,00</u>		301	301		<u>22,82</u>	<u>39</u>	
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2		178,00							
38. E15-02-001-01	1,69	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	3 096	1 325	<u>131</u>	<u>81,512</u>	<u>138</u>	
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			74	3,475	6	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
39. E15-04-006-03	1,69	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	125	122	<u>3</u>	<u>7,533</u>	<u>13</u>	
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013		
<i>Удал.ресурсы: С101-9732</i>									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
40. С101-3451	0,022	<u>11 594,98</u>		255					
Грунтовка акриловая, т									
Объем: 1,69*0,013									
41. E15-04-027-05	1,69	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	901	222	<u>6</u>	<u>13,789</u>	<u>23</u>	
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013		
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
42. E15-04-019-07	1,69	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	1 021	234	<u>11</u>	<u>14,881</u>	<u>25</u>	
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
43. С101-3469	-0,064	<u>6 865,00</u>		-441					
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т									
Объем: 1,69*(-0,038)									
44. С101-4418	0,064	<u>27 369,80</u>		1 758					
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т									
БАЛКОНЫ									
45. E08-07-001-02	5,28	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	4 171	2 282	<u>40</u>	<u>50,025</u>	<u>264</u>	
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (для ремонта балконов), 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									

46. E46-01-008-02	0,3	<u>1 176,24</u> 190,63	<u>38,21</u> 1,62	352	57	<u>11</u> 0,12	<u>22,94</u> 0,12	<u>7</u>
Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3								
47. E46-04-006-03	1,6	<u>435,33</u> 221,51	<u>213,82</u> 79,34	696	354	<u>342</u> 127	<u>29,3</u> 6,84	<u>47</u> 11
Разборка деревянных ограждений балконных щитовых дощатых, 100 м2								
48. C509-9900	1,536	Строительный мусор, т						
49. E09-03-014-01	0,944	<u>1 466,71</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	1 384	600	<u>563</u> 61	<u>72,772</u> 4,775	<u>69</u> 5
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
50. C103-1754	660,8	<u>13,30</u>		8 789				
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м Объем: 4,13*160								
51. E15-04-030-04	0,256	<u>1 175,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,15	301	185	<u>1</u> 0,013	<u>81,719</u> 0,013	<u>21</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
52. E09-02-028-02	1,6	<u>4 916,32</u> 898,59	<u>2 634,05</u> 255,68	7 866	1 438	<u>4 214</u> 409	<u>96,727</u> 18,925	<u>155</u> 30
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа (прим), 100 м2 <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
53. C101-3031	0,89	<u>12 408,44</u>		11 043				
Профилированный настил окрашенный, т Объем: 1,60*1,08*5,15/1000*100								
54. C101-4639	96	<u>4,17</u>		400				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.								
55. C101-2404	72	<u>7,50</u>		540				
Угол наружный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
56. E12-01-010-01	0,56	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	5 612	619	<u>16</u> 2	<u>129,66</u> 0,25	<u>73</u>
Устройство мелких покрытий (отливы) по балконным плитам из оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

57. Е62-29-2	0,264	<u>577,56</u> 163,61	<u>0,87</u>	152	43	<u>18,72</u>	<u>5</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза с двух сторон, 100 м2 окрашиваемой поверхности							

Объем: 13,2*2

58. Е311-01-146-1;	4,99	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	163	21	<u>142</u>	<u>0,578</u>	<u>3</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т								

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;

59. Х403-1-14;	4,99	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	85		<u>85</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	341 712	18 891	<u>103 314</u>				<u>2059</u>
СТОИМОСТЬ	323 673	16 853	<u>98 537</u>			5 198	422
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						4 728	387
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	103 444						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	21 225						
(%=86 - по стр. 1, 3, 36; %=139.5 - по стр. 5; %=94.5 - по стр. 8, 10, 23, 24, 26-29, 38, 39, 41, 42, 51; %=82 - по стр. 13, 15, 17; %=106.2 - по стр. 19-21; %=83 - по стр. 32; %=99 - по стр. 37, 46, 47; %=109.8 - по стр. 45; %=108 - по стр. 56; %=80 - по стр. 57; %=100 - по стр. 58)							
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	14 191						
(%=70 - по стр. 1, 3, 36; %=85 - по стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10, 23, 24, 26-29, 38, 39, 41, 42, 51; %=62 - по стр. 13, 15, 17; %=53.55 - по стр. 19-21; %=65 - по стр. 32; %=59.5 - по стр. 37, 46, 47; %=68 - по стр. 45; %=55.25 - по стр. 56; %=50 - по стр. 57; %=60 - по стр. 58)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	359 089						
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	9 250	2 038	<u>4 777</u>				<u>224</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	2 031					470	35
(%=81 - по стр. 49, 52)							
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	1 812						
(%=72.25 - по стр. 49, 52)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	13 093						
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	8 789						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	8 789						

. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		380 971
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		23 256
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		16 003
Проверка сметной документации	0,1	381
Итого		381 352
Расчетная стоимость		1 925 567,80
НДС	18	346 602,20
Всего по смете с НДС		2 272 170
Проектные работы (в т.ч. НДС)		5 000
Всего по смете с НДС		2 277 170

Составил: Ведущий инженер сметчик Пырикова С.В.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)