

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г. Рязань, ул. Циолковского, д. 6
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	29,15	<u>783,07</u> 432,22	<u>7,63</u>	22 826	12 599	<u>222</u>	<u>50,025</u>	<u>1458,23</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
2.	E62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности	24,2	<u>162,24</u> 162,24		3 926	3 926		<u>20,8</u>	<u>503,36</u>
3.	E53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин	3	<u>34,73</u> 24,31		104	73		<u>2,71</u>	<u>8,13</u>
4.	E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,265	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 12,56	106	98	<u>8</u> 3	<u>46,11</u> 0,93	<u>12,2192</u> 0,24645
5.	E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,13	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 24,04	157	137	<u>20</u> 3	<u>128,73</u> 2,15	<u>16,7349</u> 0,2795
6.	E10-01-034-04 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотн-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых, 100 м2 проемов <i>Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2060.74=6.38*323)]; C101-2054:[M-(532.65=7.95*67)]</i> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,198	<u>301 440,29</u> 1 621,52	<u>533,14</u> 11,14	59 564	320	<u>105</u> 2	<u>185,53</u> 0,825	<u>36,6606</u> 0,16302
7.	E10-01-034-05 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотн-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов	0,067	<u>301 862,99</u> 1 885,07	<u>609,94</u> 29,70	20 210	126	<u>41</u> 2	<u>215,683</u> 2,2	<u>14,4399</u> 0,14729

Объем: 3,315+3,38

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

8. E62-9-8	1,15	<u>1 536,12</u>	<u>5,23</u>	1 767	970	<u>6</u>	<u>97,6</u>	<u>112,24</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
9. E61-10-3	4,2	<u>2 786,78</u>	<u>1,21</u>	11 704	6 910	<u>5</u>	<u>188,25</u>	<u>790,65</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности								
10. C509-9900	20,33							
Строительный мусор, т Объем: 4,2*4,84								
11. E46-02-009-02	3,8	<u>178,00</u>		676	676		<u>22,82</u>	<u>86,716</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2								
12. E15-02-001-01	11	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	20 115	8 626	<u>712</u>	<u>81,512</u>	<u>896,632</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
13. E15-02-036-01	2	<u>6 014,47</u>	<u>53,24</u>	12 029	2 386	<u>106</u>	<u>129,95</u>	<u>259,9</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								
14. E15-02-036-06	0,7	<u>11 896,41</u>	<u>122,55</u>	8 328	2 571	<u>86</u>	<u>354,82</u>	<u>248,374</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса карнизов и тяг, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								
15. E62-25-7	26	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	27 328	5 234	<u>50</u>	<u>23,6</u>	<u>613,6</u>
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности								
Объем: 2430+170								
16. E15-04-019-07	26	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	15 706	3 594	<u>174</u>	<u>14,881</u>	<u>386,906</u>

Окраска фасадов
акриловыми составами с
лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м2 окрашиваемой
поверхности

138,24

Объем: 2430+170

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

17. С101-3469	-0,988	<u>6 865,00</u>		-6 783
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т				

Объем: 26*(-0,038)

18. С101-4418	0,988	<u>27 390,91</u>		27 062
Краска фасадная, акриловая,				

Объем: 26*0,038

ОТКОСЫ

Откосы внутренние

19. Е15-02-031-01	0,13	<u>4 507,09</u>	<u>80,50</u>	585	283	<u>10</u>	<u>234,669</u>	<u>30,507</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

20. Е15-04-005-03	0,26	<u>1 715,27</u>	<u>17,13</u>	445	115	<u>4</u>	<u>49,335</u>	<u>12,8271</u>
Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Откосы наружные

21. Е15-02-031-01	1,5	<u>4 507,09</u>	<u>80,50</u>	6 761	3 270	<u>121</u>	<u>234,669</u>	<u>352,004</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

22. Е62-25-7	1,5	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	1 577	302	<u>3</u>	<u>23,6</u>	<u>35,4</u>
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности								

23. Е15-04-019-07	1,5	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	906	207	<u>10</u>	<u>14,881</u>	<u>22,3215</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

24. С101-3469	-0,057	<u>6 865,00</u>		-391
---------------	--------	-----------------	--	------

Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 1,5*(-0,038)

25. С101-4418	0,057	<u>27 390,91</u>		1 561				
Краска фасадная, акриловая,								
Объем: 1,5*(0,038)								

26. Е58-20-1	3,759	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	9 459	1 328	<u>23</u>	<u>41,41</u>	<u>155,66</u>
Смена обделок из листовой		353,23	1,08			4	0,08	0,30072
стали (оконные отливы)								
шириной до 0,4 м, 100 м								

Объем: 16,9+189+170

27. С101-1875	-0,692	<u>11 200,00</u>		-7 747				
Сталь листовая								
оцинкованная толщиной								
листа 0,7 мм, т								

Объем: 3,759*(-0,184)

28. С101-2411	375,9	<u>26,41</u>		9 928				
Водоотлив оконный шириной								
планки 250 мм из								
оцинкованной стали с								
полимерным покрытием, п.м								

Объем: 3,759*100

БАЛКОНЫ

29. Е46-01-008-02	0,58	<u>1 184,11</u>	<u>38,21</u>	687	111	<u>22</u>	<u>22,94</u>	<u>13,3052</u>
Обетонирование балок и		190,63	1,62			1	0,12	0,0696
прогонов (ремонт балконных								
плит с устройством								
опалубки), 1 м3								

Объем: 0,3+0,28

30. Е15-02-001-01	0,074	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	135	58	<u>5</u>	<u>81,512</u>	<u>6,03189</u>
Улучшенная штукатурка		784,15	30,96			2	3,475	0,25715
фасадов цементно-								
известковым раствором по								
камню стен (кромки нижней								
поверхности плиты и								
консолей), 100 м2								
оштукатуриваемой								
поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. Е46-03-009-05	0,1	<u>3 454,89</u>	<u>2 650,45</u>	345	80	<u>265</u>	<u>87,63</u>	<u>8,763</u>
Пробивка в кирпичных		804,44	285,91			29	28,42	2,842
стенах отверстий круглых								
диаметром до 25 мм при								
толщине стен до 51 см, 100								
шт.								

32. Е09-03-014-01	0,029	<u>1 464,86</u>	<u>596,48</u>	42	18	<u>17</u>	<u>72,772</u>	<u>2,11039</u>
Монтаж связей и распорок		636,03	64,70			2	4,775	0,13848
м/к плиты, 1 т конструкций								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. С201-0843	0,029	<u>11 500,00</u>		334				
Конструкции стальные								
индивидуальные решетчатые								
сварные массой до 0,1 т, т								

34. Е09-03-014-01	0,024	<u>1 464,86</u>	<u>596,48</u>	37	16	<u>15</u>	<u>72,772</u>	<u>1,77613</u>
-------------------	-------	-----------------	---------------	----	----	-----------	---------------	----------------

Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций	636,03	64,70			2	4,775	0,11654		
Объем: 144/5,9/1000									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
35. С201-0843	0,024	<u>11 500,00</u>			281				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т									
Объем: 0,02440678*1									
36. Е15-04-030-04	0,23	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	277	167	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>18,8281</u>	
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности									
		724,03	0,18				0,0125	0,00288	
Объем: 144*0,16									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
37. Е09-05-001-01	1,44	<u>393,18</u>	<u>47,76</u>	566	478	<u>69</u>	<u>37,4785</u>	<u>53,969</u>	
Облицовка балконов стальным профилированным листом, 100 м2									
		332,06	2,03			3	0,15	0,216	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
38. С101-4639	8,64	<u>41,00</u>			354				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 100 шт.									
Объем: 1,44*6									
39. С101-3031	0,801	<u>12 411,23</u>			9 941				
Профилированный настил окрашенный, т									
Объем: 1,44*1,08*5,15/1000*100									
40. С101-2404	63,36	<u>7,50</u>			475				
Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м									
Объем: 1,44*100/5*2,2									
41. Е58-20-1	0,55	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	1 383	194	<u>3</u>	<u>41,41</u>	<u>22,7755</u>	
Смена обделок из листовой стали (отливы) шириной до 0,4 м, 100 м									
		353,23	1,08			1	0,08	0,044	
42. С101-1875	-0,101	<u>11 200,00</u>			-1 133				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т									
Объем: 0,55*(-0,184)									
43. С101-2411	55	<u>26,41</u>			1 453				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м									
Объем: 0,55*100									
44. Е61-4-7	0,82	<u>3 823,46</u>	<u>22,51</u>	3 135	2 135	<u>18</u>	<u>290,27</u>	<u>238,021</u>	

Ремонт штукатурки плит снизу цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	2 603,72	9,72		8	0,72	0,5904		
45. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,82*3,38	2,772							
46. Е62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	0,82	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	862	165	<u>2</u>	<u>23,6</u>	<u>19,352</u>
47. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,82	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	494	113	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>12,2024</u>
48. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т Объем: 0,82*(-0,038)	-0,031	<u>6 865,00</u>		-214				
49. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т Объем: 0,82*(0,038)	0,031	<u>27 390,91</u>		854				
<i>ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</i>								
50. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,029	<u>1 340,53</u> 270,46	<u>238,10</u> 27,33	39	8	<u>7</u> 1	<u>31,303</u> 2,425	<u>0,90779</u> 0,07033
51. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 50 мм), 100 м2 стяжки <i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>	0,029	<u>2 319,84</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	67	10	<u>3</u>	<u>40,25</u> 1,3125	<u>1,16725</u> 0,03806
52. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свес) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,072	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	722	80	<u>2</u>	<u>129,663</u> 0,25	<u>9,3357</u> 0,018
53. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т Объем: 0,072*(-0,782)	-0,056	<u>11 200,00</u>		-631				

54. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,049	<u>10 196,65</u>		495				
Объем: 0,072*(0,782)/5,7*4,91								
55. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	<u>568,11</u> 163,61	<u>0,87</u>	114	33		<u>18,72</u>	<u>3,744</u>
56. Е62-35-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,03	<u>1 030,83</u> 697,51	<u>0,87</u>	1 061	718	<u>1</u>	<u>80,73</u>	<u>83,1519</u>
Объем: 23+80								
57. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	27	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	1 160	112	<u>869</u>	<u>0,5777</u>	<u>15,5979</u>
58. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	27	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	351		<u>351</u>		
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				271 595	58 247	<u>3 361</u>		<u>6564,6</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				268 470	57 623	<u>2 040</u>		<u>53,054</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -						521		52,583
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=80 - по стр. 2, 8, 15, 22, 46, 55, 56; %=86 - по стр. 3; %=82 - по стр. 4, 5; %=106.2 - по стр. 6, 7; %=79 - по стр. 9, 44; %=99 - по стр. 11, 29, 31; %=94.5 - по стр. 12-14, 16, 19-21, 23, 30, 36, 47; %=83 - по стр. 26, 41; %=108 - по стр. 50-52)				53 722				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=50 - по стр. 2, 8, 9, 15, 22, 44, 46, 55, 56; %=70 - по стр. 3; %=62 - по стр. 4, 5; %=53.55 - по стр. 6, 7; %=59.5 - по стр. 11, 29, 31; %=46.75 - по стр. 12- 14, 16, 19-21, 23, 30, 36, 47; %=65 - по стр. 26, 41; %=55.25 - по стр. 50-52)				31 012				

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		353 204			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		1 614	512	<u>101</u>	<u>57,856</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 32, 34, 37)		421		7	0,471
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 32, 34, 37)		375			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		2 410			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 511	112	1 220	15,598
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 57)		112			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 57)		67			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 511			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		357 125			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		54 143			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		31 387			
Проверка сметной документации	0,1	357			
Итого		357 482			
Расчетная стоимость	7,967	2 848 127,12			
НДС	18	512 662,88			
Итого с НДС		3 360 790			
Проектные работы		13 000			
Всего по смете		3 373 790			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)