

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Островского, д. 17

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	9,16	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	1 417	1 136	<u>281</u>	<u>15,9</u>	<u>145,644</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 9,16*1,4</b>	12,82							
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,04	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	108	108		<u>341,3</u>	<u>13,652</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,04*5,6</b>	0,224							
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: НЗ= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	9,16	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	368	251	<u>117</u> 6	<u>3,136</u> 0,052	<u>28,7258</u> 0,47632
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	9,16	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	1 467	1 103	<u>364</u> 57	<u>15,16</u> 0,46	<u>138,866</u> 4,2136
7.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 9,16*1,4</b>	12,82							
8.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м	1,35	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	10 008	1 728	<u>40</u>	<u>150,09</u>	<u>202,622</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 1,35*0,97</b>	1,31							
10.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,13	<u>4 590,28</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	598	178	<u>8</u>	<u>160,21</u>	<u>20,8273</u>

11. С509-9900	0,165								
Строительный мусор, т									
<b>Объем: 0,13*1,27</b>									
12. Е58-5-1	0,39	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	1 404	133	<u>12</u>	<u>39,87</u>	<u>15,5493</u>	
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м		340,09							
<b>Объем: 78/2</b>									
13. Е58-5-3	0,75	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	5 560	960	<u>22</u>	<u>150,09</u>	<u>112,568</u>	
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м		1 280,27							
<b>Объем: 50*1,5</b>									
14. С509-9900	0,728								
Строительный мусор, т									
<b>Объем: 0,75*0,97</b>									
15. Е10-01-012-01	0,156	<u>3 227,18</u>	<u>61,45</u>	504	56	<u>10</u>	<u>41,745</u>	<u>6,51222</u>	
Обшивка ветровой доски, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)		360,67							
<i>Вычт.ресурсы: С101-0195:[ М-(18.65=8475.00*0.0022) ]; С101-0851:[ М-(341.25=3.25*105) ]</i>									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
16. Е15-04-025-01	0,156	<u>1 435,08</u>	<u>9,11</u>	223	95	<u>1</u>	<u>67,298</u>	<u>10,4985</u>	
Улучшенная окраска масляными составами ветровой доски, 100 м2 окрашиваемой поверхности		610,40	0,18				0,0125	0,00195	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
17. Е58-12-2	9,16	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	15 286	776	<u>122</u>	<u>10,675</u>	<u>97,783</u>	
Устройство контробрешетки, 100 м2		84,76	2,16			20	0,16	1,4656	
<i>Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5</i>									
18. С102-0077	-16,49	<u>832,70</u>		-13 730					
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3									
<b>Объем: 9,16*(-1,8)</b>									
19. С102-0024	4,214	<u>1 601,00</u>		6 746					
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3									
<b>Объем: 9,16*0,46</b>									
20. Е58-12-2	5,76	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	10 176	976	<u>153</u>	<u>21,35</u>	<u>122,976</u>	
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	4,32			25	0,32	1,8432	
21. Е58-12-1	3,4	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	8 474	859	<u>139</u>	<u>31,83</u>	<u>108,222</u>	
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,94			20	0,44	1,496	
22. Е58-13-1	9,16	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	8 471	332	<u>48</u>	<u>4,52</u>	<u>41,4032</u>	

Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли		36,25							
23. С101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2	-1053	<u>7,46</u>							-7 858
<b>Объем: 9,16*(-115,0)</b>									
24. С101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан, м2	1053	<u>12,37</u>							13 031
<b>Объем: 9,16*(115,0)</b>									
25. Е12-01-005-04 Защита ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавливаемых материалов, 100 м ендовы	0,437	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>		3 029	42	<u>21</u>	<u>10,1315</u>	<u>4,42747</u>
		95,23	2,88				1	0,2125	0,09286
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
26. С101-1962 Изопласт П ЭПП-4,0, м2	-75,6	<u>38,42</u>							-2 905
<b>Объем: 0,437*(-173,0)</b>									
27. С101-6079 Стеклоизол ТПП, м2	75,6	<u>17,22</u>							1 302
<b>Объем: 0,437*(173,0)</b>									
28. Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	9,16	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>		10 180	3 268	<u>5 502</u>	<u>40,825</u>	<u>373,957</u>
		356,81	46,79				429	3,2625	29,8845
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
29. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный, т	6,331	<u>11 320,50</u>							71 675
<b>Объем: 9,16*108*6,4/1000</b>									
30. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.	54,96	<u>33,50</u>							1 841
<b>Объем: 9,16*6</b>									
31. С101-8085 Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л	6,7	<u>77,81</u>							521
<b>Объем: 1*6,7</b>									
32. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания+ендова) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1,515	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>		15 191	1 676	<u>44</u>	<u>129,663</u>	<u>196,465</u>
		1 106,02	3,38				5	0,25	0,3788
<b>Объем: 57,3+39,6+54,62</b>									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
33. С101-1875	-1,185	<u>11 200,00</u>							-13 271

Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,7 мм, т

**Объем: 1,5152\*(-0,782)**

---

34. С101-3742	1,021	<u>10 196,65</u>		10 407				
---------------	-------	------------------	--	--------	--	--	--	--

Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,6 мм, т

**Объем: 1,5152\*0,782/5,7\*4,91**

---

35. Е53-16-1	2,8	<u>1 149,58</u>	<u>29,59</u>	3 219	795	<u>83</u>	<u>35,39</u>	<u>99,092</u>
Ремонт кирпичной кладки вентканалов, 1 м3 кладки		283,83	5,81			16	0,43	1,204

---

36. Е10-01-003-01	4	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	1 571	260	<u>110</u>	<u>7,6245</u>	<u>30,498</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			7	0,1375	0,55

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

37. С101-0924	4	<u>27,93</u>		112				
---------------	---	--------------	--	-----	--	--	--	--

Скобяные изделия для  
оконных блоков  
общественных зданий при  
заполнении отдельными  
элементами одностворных  
высотой до 1,2 м, компл.

**Объем: 4\*1**

---

38. С203-0251	-2	<u>151,40</u>		-303				
---------------	----	---------------	--	------	--	--	--	--

Створки оконные для жилых  
зданий площадь 0,3-0,4 м2,  
м2

**Объем: 4\*(-0,5)**

---

39. С203-0256	4,8	<u>161,47</u>		775				
---------------	-----	---------------	--	-----	--	--	--	--

Створки оконные для жилых  
зданий площадь 1,0-1,2 м2,  
м2

**Объем: 4\*1,2**

---

40. Е10-01-044-12	0,08	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	708	60	<u>2</u>	<u>91,7585</u>	<u>7,34068</u>
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов		749,66	1,19				0,0875	0,007

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

41. Е65-30-1	0,231	<u>431,18</u>	<u>23,45</u>	99	94	<u>5</u>	<u>47,8</u>	<u>11,0418</u>
Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 165 мм /540 мм, 100 м2 поверхности воздуховодов		407,73	10,13			2	0,75	0,17325

---

42. Е10-01-044-12	0,231	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	2 043	173	<u>5</u>	<u>91,7585</u>	<u>21,1962</u>
Обивка вентканалов оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов		749,66	1,19				0,0875	0,02021

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

43. Е16-04-001-02	0,51	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	4 017	358	<u>4</u>	<u>70,84</u>	<u>36,1284</u>
Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода		702,73	0,85				0,0625	0,03188

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

44. E10-01-039-05	0,03	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	49	25	<u>24</u>	<u>97,336</u>	<u>2,92008</u>
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2		823,46	104,66			3	7,752	0,23256
<i>Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0</i>								
45. E10-01-039-05	0,03	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	1 576	36	<u>38</u>	<u>139,921</u>	<u>4,19762</u>
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2		1 183,73	163,53			5	12,1125	0,36338
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
46. C101-0889	3	<u>94,68</u>		284				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных,								
47. E10-01-091-01	19	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	5 338	1 047	<u>944</u>	<u>5,865</u>	<u>111,435</u>
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности		55,13	0,58			11	0,05	0,95
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
48. C113-8070	-218,5	<u>15,16</u>		-3 312				
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг								
<b>Объем: 19*(-11,5)</b>								
49. C113-8082	380	<u>5,66</u>		2 151				
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								
<b>Объем: 19*20</b>								
50. E58-4-1	1,56	<u>118,10</u>	<u>1,62</u>	185	182	<u>3</u>	<u>14,8</u>	<u>23,088</u>
Разборка ограждения кровли, 100 м парапетных решеток								
51. C509-9900	1,248							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 1,56*0,8</b>								
52. E12-01-012-01	1,56	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	4 945	106	<u>108</u>	<u>7,6705</u>	<u>11,966</u>
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения		67,97	4,90			8	0,3625	0,5655
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
53. E15-04-030-04	0,468	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	563	339	<u>2</u>	<u>81,719</u>	<u>38,2445</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,18				0,0125	0,00585
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
54. E12-01-012-01	1,56	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	4 945	106	<u>108</u>	<u>7,6705</u>	<u>11,966</u>
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения		67,97	4,90			8	0,3625	0,5655
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

55. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	30	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	1 291	125	<u>966</u>	<u>0,5777</u>	<u>17,331</u>
56. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	30	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	390		<u>390</u>		
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>190 869</b>	<b>17 383</b>	<b><u>9 676</u></b>		<b><u>2067,1</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>174 892</b>	<b>13 538</b>	<b><u>623</u></b>		<b><u>44,522</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>						<b>192</b>		<b>14,432</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. 1; %=83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 17, 20-22, 50; %=108 - по стр. 5, 25, 32, 52, 54; %=106.2 - по стр. 15, 36, 40, 42, 44, 45, 47; %=94.5 - по стр. 16, 53; %=86 - по стр. 35)</b>				<b>12 597</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1; %=65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 17, 20-22, 50; %=55.25 - по стр. 5, 25, 32, 52, 54; %=53.55 - по стр. 15, 36, 40, 42, 44, 45, 47; %=46.75 - по стр. 16, 53; %=70 - по стр. 35)</b>				<b>8 415</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>195 904</b>				
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>				<b>10 180</b>	<b>3 268</b>	<b><u>5 502</u></b>		<b><u>373,96</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 28)</b>						<b>429</b>		<b>29,885</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 28)</b>				<b>2 671</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>				<b>15 846</b>				
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				<b>4 116</b>	<b>452</b>	<b><u>9</u></b>		<b><u>47,17</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=74 - по стр. 41; %=115.2 - по стр. 43)</b>						<b>2</b>		<b>0,2051</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=50 - по стр. 41; %=70.55 - по стр. 43)</b>				<b>301</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				<b>4 900</b>				
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>				<b>1 681</b>	<b>125</b>	<b>1 356</b>		<b>17,331</b>

. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ		<b>125</b>
РАСХОДЫ - (%=100 - по		
стр. 55)		
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ		<b>75</b>
ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по		
стр. 55)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		<b>1 681</b>
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		<b>218 331</b>
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		<b>16 075</b>
РАСХОДЫ		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		<b>11 387</b>
Проверка сметной	<b>0,1</b>	<b>218</b>
документации		
Итого		<b>218 549</b>
Расчетная стоимость	<b>6,195</b>	<b>1 353 865,25</b>
НДС	<b>18</b>	<b>243 695,75</b>
Итого с НДС		<b>1 597 561</b>
Проектные работы		<b>15 000</b>
Всего по смете		<b>1 612 561</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
*(должность, подпись, Ф.И.О)*

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю  
*(должность, подпись, Ф.И.О)*