

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №2
проведения отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для
выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах на территории Рязанской области

идентификационный номер отбора №88

г. Рязань

«14» апреля 2016г.

Организатор отбора - некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (Региональный оператор)

Адрес электронной почты - mail@fondkr62.ru

Дата, время и место проведения отбора и подведения итогов:

14 апреля 2016г. в 12 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

В процессе проведения отбора и подведения итогов отбора осуществляется аудиозапись.

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 88 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 28.03.2016 №2803/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании комиссии по оценке заявок и определения победителей отбора присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Председатель комиссии:

Квашнин Игорь Васильевич - Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна - Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Члены конкурсной комиссии:

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Секретарь комиссии:

Ханахмедова Аида Мирзалиевна - Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать).

Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проведение отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по лотам № 4,5,6

Согласно протокола №1 вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) от 11 апреля 2016г. к отбору допущены следующие заявки участников отбора:

Заявка № 6, лот № 4 ООО «Профремстрой»;

Заявка № 11, лот № 4 ООО СК «Стройконсалтинг»;

Заявка № 13, лот № 6 ООО СК «Стройконсалтинг»;

Заявка № 16, лот № 5 ООО «Опора Плюс»;

Заявка № 21, лот № 5 ООО «Росгражданстрой»;

Заявка № 26, лот № 6 ООО «Простор+»;

Заявка № 33, лот №5 ООО «Промстройпроект».

Оценка заявок по лотам №4,5,6 проведена комиссией по критериям, установленным пунктом 6.3 Порядка и указана в таблице № 1 по лоту №4, в таблице № 2 по лоту №5, в таблице № 3 по лоту №6.

Участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в пункте 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Предмет отбора по лоту №4 - право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по лоту №4

По результатам оценок и сопоставления заявок по лоту присвоены следующие баллы:

№ заявки	Количество баллов	Наименование участника отбора	Адрес и реквизиты участника отбора
6	148	ООО «Профремстрой»	390044, г. Рязань, ул. Крупской, д.17, корп. 1
11	168	ООО СК «Стройконсалтинг»	115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д.9

Согласно п. 6.4 Порядка участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в п. 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Вопрос поставленный на голосование: Признать победителем отбора идентификационный номер отбора № 88 по лоту № 4 ООО СК «Стройконсалтинг» в соответствии с п. 6.4 Порядка.

Решение комиссии:

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Победителем отбора № 88 по лоту №4 признан - ООО СК «Стройконсалтинг»

Второе место отбора № 88 по лоту №4 присвоено участнику отбора - ООО «Профремстрой»

Предмет отбора по лоту №5 - право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по лоту №5

По результатам оценок и сопоставления заявок по лоту присвоены следующие баллы:

№ заявки	Количество баллов	Наименование участника отбора	Адрес и реквизиты участника отбора
16	140	ООО «Опора Плюс»	390027, г. Рязань, ул. Новая, д.53
21	145	ООО «Росгражданстрой»	390006, г. Рязань, Окский проезд, д.9
33	166	ООО «Промстройпроект»	390023, г. Рязань, ул. Новая, д.53, офис 12

Согласно п. 6.4 Порядка участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в п. 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Вопрос поставленный на голосование: Признать победителем отбора идентификационный номер отбора № 88 по лоту № 5 ООО «Промстройпроект» в соответствии с п. 6.4 Порядка.

Решение комиссии:

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Победителем отбора № 88 по лоту №5 признан - ООО «Промстройпроект»

Второе место отбора № 88 по лоту №5 присвоено участнику отбора - ООО «Росгражданстрой»

Предмет отбора по лоту №6 - право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по лоту №6

По результатам оценок и сопоставления заявок по лоту присвоены следующие баллы:

№ заявки	Количество баллов	Наименование участника отбора	Адрес и реквизиты участника отбора
13	165	ООО СК «Стройконсалтинг»	115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д.9
26	71	ООО «Простор+»	390026, г. Рязань, ул. 9-ая Линия, д.32, корп.2

Согласно п. 6.4 Порядка участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в п. 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Вопрос поставленный на голосование: Признать победителем отбора идентификационный номер отбора № 88 по лоту № 6 ООО СК «Стройконсалтинг» в соответствии с п. 6.4 Порядка.

Решение комиссии:

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Победителем отбора № 88 по лоту №6 признан - ООО СК «Стройконсалтинг»

Второе место отбора № 88 по лоту №6 присвоено участнику отбора - ООО «Простор+»

Организатор отбора организует размещение на официальном сайте итогового протокола отбора не позднее, чем на следующий рабочий день после его подписания.

Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.

В случае, если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в извещении о проведении отбора, то победитель отбора признается уклонившимся от заключения договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.

В случае, если участник отбора, в заявке которого присвоен второй номер, в срок, указанный в извещении о проведении отбора, не заключил договор, организатор отбора проводит новый отбор.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии - Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Председателя комиссии: _____ /Квашнин И.В.

Заместитель председателя комиссии: _____ /Бондарева М.В.

Члены комиссии: _____ /Жукова С.В.

_____ /Иванова С.В.

_____ /Шутченко В.В.

Секретарь комиссии: _____ /Ханахмедова А.М.

Результаты оценки заявок участников отбора по критериям по лоту № 4

№ заявки	Наименование участников отбора и номер лота	Критерии оценки и их значения	Предложение участника отбора	Количество баллов с учетом коэффициента весомости
1	2	3	4	5
6	ООО «Профремстрой» 390044, г. Рязань, ул. Крупской, д.17, корп. 1 лот №4	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	1434826,00 руб., снижение 10,1%	18
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	8 лет, увеличение на 3 года	15
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <*>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	84 дня, сокращение 16,0 %	15
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	6 человек	20
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	12 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
			Итого	148

1	2	3	4	5
11	ООО СК «Стройконсалтинг» 115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д.9 лот №4	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	1 428 441,00 руб., снижение 10,5%	18
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	8 лет, увеличение на 3 года	15
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <*>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	84 дня, сокращение 16,0 %	15
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	10 человек	40
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	10 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
			Итого	168

Результаты оценки заявок участников отбора по критериям по лоту № 5

№ заявки	Наименование участников отбора и номер лота	Критерии оценки и их значения	Предложение участника отбора	Количество баллов с учетом коэффициента веса
1	2	3	4	5
16	ООО «Опора Плюс» 390027, г. Рязань, ул. Новая, д.53 лот №5	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	4263632,09 руб., снижение 5,1%	15
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	7 лет, увеличение на 2 года	10
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <*>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	93 дней, сокращение на 15,5%	15
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	8 человек	20
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	11 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
			Итого	140

1	2	3	4	5
5	ООО «Росгражданстрой» 390006, г.Рязань, Окский проезд, д.9 лот №5	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	4 259 000,00 руб., снижение 5,2%	15
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	8 лет, увеличение на 3 года	15
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <***>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	93 дней, сокращение на 16,3%	15
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	7 человек	20
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	11 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
		Итого		
	ООО «Промстройпроект» 390023, г. Рязань, ул.	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	4 125 000,00 руб., снижение 8,2%	16
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	8 лет, увеличение на 3 года	15
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <***>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	92 дня, сокращение на 16,4%	15

1	2	3	4	5
33	Новая, д.53, офис 12 лот №5	Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	10 человек	40
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	11 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	3 года	40
			Итого	166

Результаты оценки заявок участников отбора по критериям по лоту № 6

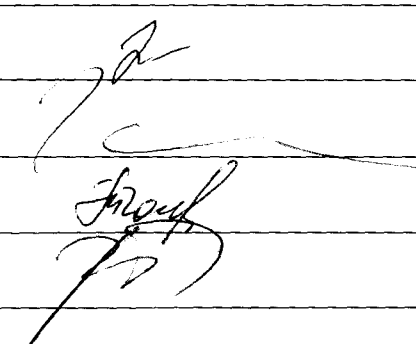

№ заявки	Наименование участников отбора и номер лота	Критерии оценки и их значения	Предложение участника отбора	Количество баллов с учетом коэффициента весомости
1	2	3	4	5
13	ООО СК «Стройконсалтинг» 115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д.9 лот № 6	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	4 827 156,00 руб., снижение 5,5%	15
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	8 лет, увеличение на 3 года	15
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <***>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	110 дней, сокращение 15,4%	15
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	10 человек	40
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	10 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
			Итого	165

1	2	3	4	5
26	ООО «Простор+» 390026, г. Рязань, ул. 9-ая Липия, д.32, корп.2 лот №6	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	5 108 102,00 руб., без снижения	0
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	5 лет, без увеличения	0
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <***>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	130 дней, без сокращения	1
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	10 человек	40
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	9 человек	20
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	1 год	10
			Итого	71

Приложение № 1
к Итоговому протоколу
проведения отбора и
подведения итогов отбора
подрядных организаций для
выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирных
домах на территории Рязанской
области № 28
от «14» апреля 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии проведения отбора и подведения итогов
отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному
ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории
Рязанской области**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	