

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Юннатов, д. 15

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	4,71	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	728	584	<u>144</u>	<u>15,9</u>	<u>74,889</u>
2. C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 4,71*1,4		6,594							
3.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	4,71	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	754	567	<u>187</u> 29	<u>15,16</u> 0,46	<u>71,4036</u> 2,1666
4. C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 4,71*1,4		6,594							
5.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	0,28	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	762	318	<u>5</u>	<u>133,25</u>	<u>37,31</u>
6. C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,28*0,564		0,158							
7.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,03	<u>4 590,28</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	138	41	<u>2</u>	<u>160,21</u>	<u>4,8063</u>
8. C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,03*1,27		0,038							
9.	E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	0,605	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>	2 177	206	<u>19</u>	<u>39,87</u>	<u>24,1214</u>
Объем: 4,5+56									
10.	E58-5-3	0,06	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	445	77	<u>2</u>	<u>150,09</u>	<u>9,0054</u>

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена конькового бруса, 100 м		1 280,27							
11. С509-9900 Строительный мусор, т	0,058								
Объем: 0,06*0,97									
12. Е58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена ригеля, 100 м	0,2	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	544	227	<u>3</u>	<u>133,25</u>	<u>26,65</u>	
13. С509-9900 Строительный мусор, т	0,113								
Объем: 0,2*0,564									
14. Е58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м	0,135	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	367	153	<u>2</u>	<u>133,25</u>	<u>17,9888</u>	
Объем: 9*1,5									
15. С509-9900 Строительный мусор, т	0,076								
Объем: 0,135*0,564									
16. Е10-01-002-01 Установка стропил, 1 м3 древесины в конструкции	0,3	<u>2 340,26</u> 230,22	<u>47,78</u> 2,54	702	69	<u>14</u> 1	<u>27,7035</u> 0,1875	<u>8,31105</u> 0,05625	
Объем: 0,1*0,05*60									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
17. Е10-01-012-01 Обшивка ветровой доски, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,088	<u>3 245,83</u> 360,67	<u>61,45</u>	285	32	<u>5</u>	<u>41,745</u>	<u>3,67356</u>	
<i>Вычт.ресурсы: С101-0851:[М-(341.25=3.25*105)]</i>									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
18. Е15-04-025-01 Улучшенная окраска масляными составами деревянного карниза, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,088	<u>1 435,08</u> 610,40	<u>9,11</u> 0,18	127	54	<u>1</u>	<u>67,298</u> 0,0125	<u>5,92222</u> 0,0011	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
19. Е58-12-2 Устройство контробрешетки, 100 м2	4,71	<u>1 668,78</u> 84,76	<u>13,29</u> 2,16	7 860	399	<u>63</u> 10	<u>10,675</u> 0,16	<u>50,2793</u> 0,7536	
<i>Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5</i>									
20. С102-0077 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3	-8,478	<u>832,70</u>		-7 060					
Объем: 4,71*(-1,8)									
21. С102-0024 Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3	2,167	<u>1 601,00</u>		3 469					
Объем: 4,71*0,46									

Объем: 0,04*(-173,0)

33. С101-6079 6,92 17,22 119
Стеклоизол ТПП, м2

Объем: 0,04*(173,0)

34. Е09-04-002-01 4,71 1 111,41 600,64 5 235 1 681 2 829 40,825 192,286
Монтаж кровельного 356,81 46,79 220 3,2625 15,3664
покрытия из
профилированного листа при
высоте здания до 25 м, 100
м2 покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. С101-3842 3,256 11 320,50 36 854

Профилированный лист
оцинкованный, т

Объем: 4,71*108*6,4/1000

36. С101-4645 28,26 33,50 947

Шурупы-саморезы
кровельные оцинкованные
4,8x29 мм, 100 шт.

Объем: 4,71*6

37. С101-8085 11,99 77,81 933

Герметик силиконовый
универсальный прозрачный,
л

Объем: 179/100*6,7

38. Е12-01-010-01 0,65 10 025,83 29,23 6 517 719 19 129,663 84,2806
Устройство мелких покрытий 1 106,02 3,38 2 0,25 0,1625
(конек+примыкания+ендова)
из листовой оцинкованной
стали, 100 м2 покрытия

Объем: 5+41+19

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

39. С101-1875 -0,508 11 200,00 -5 693

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 0,65*(-0,782)

40. С101-3742 0,438 10 196,65 4 465

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,6 мм, т

Объем: 0,65*0,782/5,7*4,91

41. Е12-01-010-01 1,213 10 025,83 29,23 12 156 1 341 35 129,663 157,216
Устройство мелких покрытий 1 106,02 3,38 4 0,25 0,30313
(свесы) из листовой
оцинкованной стали, 100 м2
покрытия

Объем: 97*1,25

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

42. С101-1875 -0,948 11 200,00 -10 620

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 1,2125*(-0,782)

43. С101-3742 0,817 10 196,65 8 328

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,6 мм, т

Объем: 1,2125*0,782/5,7*4,91

44. E12-01-009-02	0,97	<u>6 792,84</u>	<u>28,69</u>	6 589	299	<u>28</u>	<u>36,1215</u>	<u>35,0379</u>
Устройство желобов подвесных прим., 100 м желобов		308,12	2,70			3	0,2	0,194
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
45. C101-1875	-0,438	<u>11 200,00</u>		-4 911				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 0,97*(-0,452)								
46. C101-3742	0,378	<u>10 196,65</u>		3 851				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								
Объем: 0,97*(0,452)/5,7*4,91								
47. E58-22-1	0,3	<u>863,90</u>	<u>0,87</u>	259	93		<u>37,8</u>	<u>11,34</u>
Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.		308,83						
48. C509-9900	0,003							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,3*0,01								
49. E58-10-1	0,42	<u>6 796,71</u>	<u>11,33</u>	2 855	132	<u>5</u>	<u>36,8</u>	<u>15,456</u>
Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м		313,90						
Объем: 9+12+21								
50. E58-10-3	0,12	<u>4 033,82</u>	<u>6,97</u>	484	65	<u>1</u>	<u>63,9</u>	<u>7,668</u>
Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.		545,07						
51. E58-10-5	0,06	<u>4 051,69</u>	<u>6,97</u>	243	27		<u>53,1</u>	<u>3,186</u>
Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.		452,94						
52. E58-10-6	0,06	<u>7 241,69</u>	<u>6,97</u>	434	27		<u>53,1</u>	<u>3,186</u>
Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.		452,94						
53. X03-1050	16	<u>142,70</u>	<u>142,70</u>	2 283		<u>2 283</u>		
Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч			13,50			216	1	16
54. E46-04-001-04	1,3	<u>180,03</u>	<u>107,02</u>	234	95	<u>139</u>	<u>8,24</u>	<u>10,712</u>
Разборка кирпичных вентканалов, 1 м3		73,01	11,57			15	1,15	1,495
55. E08-02-001-01	1,3	<u>906,21</u>	<u>43,20</u>	1 178	67	<u>56</u>	<u>6,21</u>	<u>8,073</u>
Кладка вентканалов, 1 м3 кладки		51,60	6,75			9	0,5	0,65
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
56. E53-16-1	3,9	<u>1 149,58</u>	<u>29,59</u>	4 483	1 107	<u>115</u>	<u>35,39</u>	<u>138,021</u>
Ремонт кирпичной кладки, 1 м3 кладки		283,83	5,81			23	0,43	1,677
57. E15-02-001-01	0,33	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	603	259	<u>21</u>	<u>81,512</u>	<u>26,899</u>

Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	784,15	30,96		10	3,475	1,14675		
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
58. Е15-04-019-05 Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,33	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	238	49	<u>3</u>	<u>15,87</u>	<u>5,2371</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
59. Е58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,03	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	81	81		<u>341,3</u>	<u>10,239</u>
60. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,03*5,6	0,168							
61. Е10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно	3	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	1 179	195	<u>83</u> 6	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>22,8735</u> 0,4125
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
62. С101-0924 Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м, компл.	3	<u>27,93</u>		84				
Объем: 3*1								
63. С203-0251 Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2	-1,5	<u>151,40</u>		-227				
Объем: 3*(-0,5)								
64. С203-0256 Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2	3,6	<u>161,47</u>		581				
Объем: 3*1,2								
65. Е10-01-044-12 Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	0,03	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	265	22	<u>1</u>	<u>91,7585</u> 0,0875	<u>2,75276</u> 0,00263
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
66. Е16-04-001-02 Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода	0,24	<u>7 877,80</u> 702,73	<u>8,23</u> 0,85	1 891	169	<u>2</u>	<u>70,84</u> 0,0625	<u>17,0016</u> 0,015
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
67. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2	0,02	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	32	16	<u>16</u> 2	<u>97,336</u> 7,752	<u>1,94672</u> 0,15504
<i>Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0</i>								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	122 909	11 327	<u>7 612</u>	<u>1342</u>
			587	43,423
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	114 999	9 419	<u>4 148</u>	<u>1124,6</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	71 720		367	28,041
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. 1, 54; %=83 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 12, 14, 19, 22-24, 28, 47, 49-52, 59; %=106.2 - по стр. 16, 17, 61, 65, 67, 68, 70, 73, 74; %=94.5 - по стр. 18, 57, 58; %=108 - по стр. 27, 31, 38, 41, 44, 75; %=109.8 - по стр. 55; %=86 - по стр. 56)	9 045			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1, 54; %=65 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 12, 14, 19, 22-24, 28, 47, 49-52, 59; %=53.55 - по стр. 16, 17, 61, 65, 67, 68, 70, 73, 74; %=46.75 - по стр. 18, 57, 58; %=55.25 - по стр. 27, 31, 38, 41, 44, 75; %=68 - по стр. 55; %=70 - по стр. 56)	5 794			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	129 838			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	5 235	1 681	<u>2 829</u>	<u>192,29</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 34)	1 540		220	15,366
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 34)	1 373			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	8 148			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	1 891	169	<u>2</u>	<u>17,002</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 66)	195			0,015
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 66)	119			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	2 205			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	784	58	633	8,0878
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 76)	58			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 76)	35			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	784			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	140 975			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	10 780			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	7 286			

Проверка сметной документации	0,1	141
Итого		141 116
Расчетная стоимость	6,555	925 036,78
НДС	18	166 506,62
Итого с НДС		1 091 543
Проектные работы		45 000
Всего по смете		1 136 543

Составил: Ведущий инженер-сметчик _____ Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)