

### ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Весенняя, д. 24

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. облс. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	7,04	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	1 089	873	<u>216</u>	<u>15,9</u>	<u>111,936</u>
<b>Объем: 7,04*1,4</b>									
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	9,856							
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,02	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	54	54		<u>341,3</u>	<u>6,826</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,112							
<b>Объем: 0,02*5,6</b>									
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности	7,04	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	283	193	<u>90</u> 5	<u>3,136</u> 0,052	<u>22,0774</u> 0,36608
<i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>									
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	7,04	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	1 127	847	<u>280</u> 44	<u>15,16</u> 0,46	<u>106,726</u> 3,2384
7.	C509-9900 Строительный мусор, т	9,856							
<b>Объем: 7,04*1,4</b>									
8.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м	0,9	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	6 672	1 152	<u>27</u>	<u>150,09</u>	<u>135,081</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,873							
<b>Объем: 0,9*0,97</b>									
10.	E58-5-5	0,24	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	1 102	328	<u>14</u>	<u>160,21</u>	<u>38,4504</u>

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м				1 366,59					
11. С509-9900 Строительный мусор, т	0,305								
<b>Объем: 0,24*1,27</b>									
12. Е58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	1,4	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>	5 038	476	<u>44</u>	<u>39,87</u>	<u>55,818</u>	
13. Е58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м	2,07	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	5 636	2 353	<u>36</u>	<u>133,25</u>	<u>275,828</u>	
<b>Объем: 138*1,5</b>									
14. С509-9900 Строительный мусор, т	1,167								
<b>Объем: 2,07*0,564</b>									
15. Е10-01-002-01 Установка стропил, 1 м3 древесины в конструкции	3,6	<u>2 340,26</u> 230,22	<u>47,78</u> 2,54	8 425	829	<u>172</u> 9	<u>27,7035</u> 0,1875	<u>99,7326</u> 0,675	
<b>Объем: 0,1*0,2*180</b> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
16. Е10-01-012-01 Обшивка ветровой доски досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов) <i>Вычт.ресурсы: С101-0195:[ М-(18.65=8475.00*0.0022) ]; С101-0851:[ М-(341.25=3.25*105) ]</i> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,113	<u>3 227,18</u> 360,67	<u>61,45</u>	365	41	<u>7</u>	<u>41,745</u>	<u>4,71719</u>	
17. Е15-04-025-01 Улучшенная окраска масляными составами деревянного карниза неподшитого и ветровой доски, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,87	<u>1 435,08</u> 610,40	<u>9,11</u> 0,18	1 249	531	<u>8</u>	<u>67,298</u> 0,0125	<u>58,5493</u> 0,01088	
18. Е58-12-3 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2	-2,52	<u>1 330,47</u> 149,27	<u>14,66</u> 2,57	-3 353	-376	<u>-37</u> -6	<u>18,8</u> 0,19	<u>-47,376</u> -0,4788	
19. Е58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2	2,52	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94	6 281	637	<u>103</u> 15	<u>31,83</u> 0,44	<u>80,2116</u> 1,1088	
20. Е58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли	7,04	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	6 511	255	<u>37</u>	<u>4,52</u>	<u>31,8208</u>	
21. С101-0852	-809,6	<u>7,46</u>		-6 040					

Рубероид кровельный с  
крупнозернистой посыпкой  
марки РКК-3506, м2

**Объем: 7,04\*(-115,0)**

22.	C101-4134	809,6	<u>12,37</u>		10 015				
	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2								
	<b>Объем: 7,04*(115,0)</b>								
23.	E58-12-2	7,04	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	11 749	597	<u>94</u>	<u>10,675</u>	<u>75,152</u>
	Устройство контробрешетки, 100 м2		84,76	2,16			15	0,16	1,1264
	<i>Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5</i>								
24.	C102-0077	-12,67	<u>832,70</u>		-10 552				
	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								
	<b>Объем: 7,04*(-1,8)</b>								
25.	C102-0024	3,238	<u>1 601,00</u>		5 185				
	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3								
	<b>Объем: 7,04*0,46</b>								
26.	E12-01-007-01	7,04	<u>5 020,28</u>	<u>195,88</u>	35 343	3 351	<u>1 379</u>	<u>55,0965</u>	<u>387,879</u>
	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли		476,03	18,74			132	1,3875	9,768
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
27.	C101-0059	-0,704	<u>498,00</u>		-351				
	Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар								
	<b>Объем: 7,04*(-0,1)</b>								
28.	C101-3742	0,234	<u>10 196,65</u>		2 390				
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								
	<b>и: 7,04*1,13*0,6*4,91/1000*10</b>								
29.	C101-1875	-0,38	<u>11 200,00</u>		-4 258				
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
	<b>Объем: 7,04*(-0,054)</b>								
30.	C101-3742	0,327	<u>10 196,65</u>		3 339				
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								
	<b>Объем: 7,04*(0,054)/5,7*4,91</b>								
31.	C101-8085	6,231	<u>77,81</u>		485				

Герметик силиконовый  
универсальный прозрачный,  
л

**Объем: 0,93\*6,7**

32. E46-04-001-04	6	<u>180,03</u>	<u>107,02</u>	1 080	438	<u>642</u>	<u>8,24</u>	<u>49,44</u>
Разборка кирпичных вентканалов, 1 м3		73,01	11,57			69	1,15	6,9
33. E08-02-001-01	6	<u>906,21</u>	<u>43,20</u>	5 437	310	<u>259</u>	<u>6,21</u>	<u>37,26</u>
Кладка вентканалов, 1 м3 кладки		51,60	6,75			41	0,5	3
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
34. E15-02-001-01	0,8	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	1 463	627	<u>52</u>	<u>81,512</u>	<u>65,2096</u>
Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	30,96			25	3,475	2,78
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
35. E15-04-019-05	0,8	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	577	118	<u>7</u>	<u>15,87</u>	<u>12,696</u>
Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
36. E10-01-003-01	2	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	785	130	<u>55</u>	<u>7,6245</u>	<u>15,249</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			4	0,1375	0,275
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
37. C101-0941	2	<u>11,16</u>		22				
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.								
<b>Объем: 2*1</b>								
38. C203-0251	-1	<u>151,40</u>		-151				
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2								
<b>Объем: 2*(-0,5)</b>								
39. C203-0256	2,4	<u>161,47</u>		388				
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								
<b>Объем: 2*1,2</b>								
40. E10-01-044-12	0,04	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	354	30	<u>1</u>	<u>91,7585</u>	<u>3,67034</u>
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов		749,66	1,19				0,0875	0,0035
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
41. E20-02-012-04	2	<u>30,73</u>	<u>2,92</u>	62	56	<u>6</u>	<u>3,26</u>	<u>6,52</u>
Демонтаж дефлекторов диаметром патрубка 630 мм, 1 дефлектор		27,81	0,06				0,004	0,008
<i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>								
42. E20-02-012-04	2	<u>99,12</u>	<u>9,13</u>	198	160	<u>18</u>	<u>9,3725</u>	<u>18,745</u>

Установка дефлекторов диаметром патрубка 630 мм, 1 дефлектор	79,95	0,18				0,0125	0,025		
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
43. С301-0265 Дефлекторы вытяжные цилиндрические типа ЦАГИ № 6, диаметр патрубка 630 мм, шт.	2	<u>496,40</u>			993				
<b>Объем: 2*1</b>									
44. Е10-01-010-01 Установка опор под фановые трубы, 1 м3 древесины в конструкции	0,44	<u>2 447,72</u> 216,83	<u>41,89</u>		1 076	95	<u>18</u>	<u>25,875</u>	<u>11,385</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
45. Е16-04-001-02 Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода	0,39	<u>7 877,80</u> 702,73	<u>8,23</u> 0,85		3 072	274	<u>3</u>	<u>70,84</u> 0,0625	<u>27,6276</u> 0,02438
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
46. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2	0,02	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66		32	16	<u>16</u> 2	<u>97,336</u> 7,752	<u>1,94672</u> 0,15504
<i>Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0</i>									
47. Е10-01-039-05 Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2	0,02	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53		1 050	24	<u>25</u> 3	<u>139,921</u> 12,1125	<u>2,79841</u> 0,24225
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
48. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных,	2	<u>94,68</u>			189				
49. Е10-01-091-01 Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности	16,5	<u>280,96</u> 55,13	<u>49,66</u> 0,58		4 636	910	<u>819</u> 10	<u>5,865</u> 0,05	<u>96,7725</u> 0,825
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
50. С113-8070 Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг	-189,8	<u>15,16</u>			-2 877				
<b>Объем: 16,5*(-11,5)</b>									
51. С113-8082 Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг	330	<u>5,66</u>			1 868				
<b>Объем: 16,5*20</b>									
52. Е10-01-052-02 Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции	2	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>		900	90	<u>13</u>	<u>4,692</u>	<u>9,384</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									

53. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	23	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	987	95	<u>740</u>	<u>0,5777</u>	<u>13,2871</u>
54. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	23	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	299		<u>299</u>		
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>110 224</b>	<b>15 514</b>	<b><u>5 443</u></b>		<b><u>1815,4</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>104 613</b>	<b>14 929</b>	<b><u>4 377</u></b>		<b><u>30,053</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>						<b>368</b>		<b>29,996</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=99 - по стр. 1, 32; %=83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 18-20, 23; %=108 - по стр. 5, 26; %=106.2 - по стр. 15, 16, 36, 40, 44, 46, 47, 49, 52; %=94.5 - по стр. 17, 34, 35; %=109.8 - по стр. 33)				<b>14 592</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=59.5 - по стр. 1, 32; %=65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 18-20, 23; %=55.25 - по стр. 5, 26; %=53.55 - по стр. 15, 16, 36, 40, 44, 46, 47, 49, 52; %=46.75 - по стр. 17, 34, 35; %=68 - по стр. 33)				<b>9 030</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>128 235</b>				
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				<b>4 325</b>	<b>490</b>	<b><u>27</u></b>		<b><u>52,893</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=115.2 - по стр. 41, 42, 45)				<b>565</b>				<b>0,0574</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=70.55 - по стр. 41, 42, 45)				<b>346</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				<b>5 236</b>				
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>				<b>1 286</b>	<b>95</b>	<b>1 039</b>		<b>13,287</b>
<b>. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=100 - по стр. 53)				<b>95</b>				
<b>. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=60 - по стр. 53)				<b>57</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>				<b>1 286</b>				
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>134 757</b>				
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>				<b>15 157</b>				
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>				<b>9 376</b>				

Проверка сметной документации	0,1	135
Итого		134 892
Расчетная стоимость	7,82	1 054 921,19
НДС	18	189 885,81
Итого с НДС		1 244 807
Проектные работы		30 000
Всего по смете		1 274 807

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)