

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Весенняя, д. 55А

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	3,9	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	603	484	<u>119</u>	<u>15,9</u>	<u>62,01</u>
<b>Объем: 3,9*1,4</b>									
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	5,46							
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,02	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	54	54		<u>341,3</u>	<u>6,826</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,112							
<b>Объем: 0,02*5,6</b>									
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	3,9	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	157	107	<u>50</u> 3	<u>3,136</u> 0,052	<u>12,2304</u> 0,2028
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	3,9	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	624	469	<u>155</u> 24	<u>15,16</u> 0,46	<u>59,124</u> 1,794
7.	C509-9900 Строительный мусор, т	5,46							
<b>Объем: 3,9*1,4</b>									
8.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	1,62	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	4 410	1 841	<u>28</u>	<u>133,25</u>	<u>215,865</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,914							
<b>Объем: 1,62*0,564</b>									
10.	E58-5-5	0,2	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	918	273	<u>12</u>	<u>160,21</u>	<u>32,042</u>

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м			1 366,59						
<hr/>									
11. С509-9900	0,254								
Строительный мусор, т									
<b>Объем: 0,2*1,27</b>									
<hr/>									
12. Е58-5-4	0,42	<u>2 722,57</u>	<u>17,45</u>	1 143	477	7	<u>133,25</u>	<u>55,965</u>	
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена раскосов из досок, 100 м		1 136,62							
<hr/>									
13. С509-9900	0,237								
Строительный мусор, т									
<b>Объем: 0,42*0,564</b>									
<hr/>									
14. Е58-5-3	0,12	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	890	154	4	<u>150,09</u>	<u>18,0108</u>	
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена раскосов из брусьев, 100 м		1 280,27							
<hr/>									
15. С509-9900	0,116								
Строительный мусор, т									
<b>Объем: 0,12*0,97</b>									
<hr/>									
16. Е58-5-4	0,27	<u>2 722,57</u>	<u>17,45</u>	735	307	5	<u>133,25</u>	<u>35,9775</u>	
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м		1 136,62							
<b>Объем: 18*1,5</b>									
<hr/>									
17. С509-9900	0,152								
Строительный мусор, т									
<b>Объем: 0,27*0,564</b>									
<hr/>									
18. Е10-01-002-01	3,24	<u>2 340,26</u>	<u>47,78</u>	7 583	746	<u>155</u>	<u>27,7035</u>	<u>89,7593</u>	
Установка стропил, 1 м3 древесины в конструкции		230,22	2,54			8	0,1875	0,6075	
<b>Объем: 0,15*0,15*144</b>									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
<hr/>									
19. Е53-1-1	0,38	<u>143,39</u>	<u>50,40</u>	54	35	<u>19</u>	<u>12,3</u>	<u>4,674</u>	
Разборка обшивки карниза, 100 м2 стен		92,99	6,08			2	0,45	0,171	
<hr/>									
20. С509-9900	0,357								
Строительный мусор, т									
<b>Объем: 0,38*0,94</b>									
<hr/>									
21. Е10-01-012-01	0,53	<u>3 227,18</u>	<u>61,45</u>	1 711	191	<u>33</u>	<u>41,745</u>	<u>22,1249</u>	
Обшивка карниза досками обшивки + ветровая доска, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)		360,67							

**Объем: 38+15**

*Вычт.ресурсы: С101-0195:[ М-(18.65=8475.00\*0.0022) ]; С101-0851:[ М-(341.25=3.25\*105) ]*

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

22. E15-04-025-01	0,53	<u>1 435,08</u>	<u>9,11</u>	761	324	<u>5</u>	<u>67,298</u>	<u>35,6679</u>
Улучшенная окраска масляными составами деревянного карниза, 100 м2 окрашиваемой поверхности		610,40	0,18				0,0125	0,00663
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
23. E58-12-3	-0,8	<u>1 330,47</u>	<u>14,66</u>	-1 064	-119	<u>-12</u>	<u>18,8</u>	<u>-15,04</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2		149,27	2,57			-2	0,19	-0,152
24. E58-12-1	0,8	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	1 994	202	<u>33</u>	<u>31,83</u>	<u>25,464</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,94			5	0,44	0,352
25. E58-13-1	3,9	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	3 606	141	<u>20</u>	<u>4,52</u>	<u>17,628</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли		36,25						
26. C101-0852	-448,5	<u>7,46</u>		-3 346				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								
<b>Объем: 3,9*(-115,0)</b>								
27. C101-4134	448,5	<u>12,37</u>		5 548				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2								
<b>Объем: 3,9*(115,0)</b>								
28. E58-12-2	3,9	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	6 509	331	<u>52</u>	<u>10,675</u>	<u>41,6325</u>
Устройство контрообрешетки, 100 м2		84,76	2,16			8	0,16	0,624
<i>Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5</i>								
29. C102-0077	-7,02	<u>832,70</u>		-5 846				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								
<b>Объем: 3,9*(-1,8)</b>								
30. C102-0024	1,794	<u>1 601,00</u>		2 872				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,								
<b>Объем: 3,9*0,46</b>								
31. E12-01-007-01	3,9	<u>5 020,28</u>	<u>195,88</u>	19 580	1 857	<u>764</u>	<u>55,0965</u>	<u>214,876</u>
Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли		476,03	18,74			73	1,3875	5,41125
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
32. C101-0059	-0,39	<u>498,00</u>		-194				

Детали к асбестоцементным  
листам волнистым среднего  
профиля, коньковые  
перекрываемые и  
перекрывающие (пара) КС-1  
и КС-2, 100 пар

**Объем: 3,9\*(-0,1)**

33. С101-3742	0,13	<u>10 196,65</u>		1 324
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т				

**м: 3,9\*1,13\*0,6\*4,91/1000\*10**

34. С101-1875	-0,211	<u>11 200,00</u>		-2 359
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т				

**Объем: 3,9\*(-0,054)**

35. С101-3742	0,181	<u>10 196,65</u>		1 850
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т				

**Объем: 3,9\*(0,054)/5,7\*4,91**

36. С101-8085	4,288	<u>77,81</u>		334
Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л				

**Объем: 64/100\*6,7**

37. Е46-02-009-02	0,27	<u>178,00</u>		48	48	<u>22,82</u>	<u>6,1614</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей венканалов и потолков кирпичных, 100 м2							

38. Е46-04-001-04	0,6	<u>180,03</u>	<u>107,02</u>	108	44	<u>64</u>	<u>8,24</u>	<u>4,944</u>
Разборка кирпичных вентканалов, 1 м3								
		73,01	11,57			7	1,15	0,69

39. Е08-02-001-01	0,6	<u>906,21</u>	<u>43,20</u>	544	31	<u>26</u>	<u>6,21</u>	<u>3,726</u>
Кладка вентканалов, 1 м3 кладки								
		51,60	6,75			4	0,5	0,3

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

40. Е15-02-001-01	0,27	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	494	212	<u>17</u>	<u>81,512</u>	<u>22,0082</u>
Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой								
		784,15	30,96			8	3,475	0,93825

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

41. Е15-04-019-05	0,27	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	195	40	<u>2</u>	<u>15,87</u>	<u>4,2849</u>
Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
		147,43						

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

42. Е10-01-003-01	2	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	785	130	<u>55</u>	<u>7,6245</u>	<u>15,249</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно								
		65,03	1,86			4	0,1375	0,275

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

43. С101-0941	2	<u>11,16</u>		22				
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.								
<b>Объем: 2*1</b>								
44. С203-0251	-1	<u>151,40</u>		-151				
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2								
<b>Объем: 2*(-0,5)</b>								
45. С203-0256	2,4	<u>161,47</u>		388				
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								
<b>Объем: 2*1,2</b>								
46. Е10-01-044-12	0,07	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	619	52	<u>2</u>	<u>91,7585</u>	<u>6,4231</u>
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
47. Е16-04-001-02	0,41	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	3 229	288	<u>3</u>	<u>70,84</u>	<u>29,0444</u>
Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
48. Е10-01-039-05	0,006	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	10	5	<u>5</u>	<u>97,336</u>	<u>0,62295</u>
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов								
<b>Объем: 0,8*0,8</b>								
Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
49. Е10-01-039-05	0,006	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	336	8	<u>8</u>	<u>139,921</u>	<u>0,89549</u>
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
50. С101-0889	1	<u>94,68</u>		95				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								
51. Е10-01-091-01	12	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	3 372	662	<u>596</u>	<u>5,865</u>	<u>70,38</u>
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
52. С113-8070	-138	<u>15,16</u>		-2 092				
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг								
<b>Объем: 12*(-11,5)</b>								

53. С113-8082	240	<u>5,66</u>		1 358				
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								
<b>Объем: 12*20</b>								
54. Е10-01-052-02	3,6	<u>449,97</u>	<u>6,54</u>	1 621	163	<u>24</u>	<u>4,692</u>	<u>16,8912</u>
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<i>ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ</i>								
55. Е46-04-008-02	0,01	<u>79,44</u>	<u>12,52</u>	1	1		<u>8,58</u>	<u>0,08923</u>
Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м2 покрытия								
56. Е12-01-004-04	0,013	<u>12 347,37</u>	<u>119,24</u>	161	5	<u>2</u>	<u>40,825</u>	<u>0,53073</u>
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
57. С101-8050	0,087	<u>66,11</u>		6				
Герметик-клей ТИХОPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л								
<b>Объем: 0,013*6,7</b>								
58. С101-1961	-3,276	<u>45,20</u>		-148				
Изопласт К ЭКП-4,5, м2								
<b>Объем: 0,013*(-252,0)</b>								
59. С101-3358	3,276	<u>30,11</u>		99				
Унифлекс ТКП, м2								
<b>Объем: 0,013*(252,0)</b>								
60. Е12-01-010-01	0,002	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	16	2		<u>129,663</u>	<u>0,20227</u>
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								
<b>Объем: 1,3*0,12</b>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
61. С101-1875	-0,001	<u>11 200,00</u>		-14				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
<b>Объем: 0,00156*(-0,782)</b>								
62. С101-3742	0,001	<u>10 196,65</u>		11				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								
<b>Объем: 0,00156*(0,782)/5,7*4,91</b>								
63. Е58-1-1	0,01	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	1	1		<u>15,16</u>	<u>0,15766</u>

Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	120,37	6,21				0,46	0,00478
<hr/>							
64. С509-9900 Строительный мусор, т	0,015						
<b>Объем: 0,0104*1,4</b>							
<hr/>							
65. Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	0,01	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 4,32	18	2	<u>21,35</u> 0,32	<u>0,22204</u> 0,00333
<hr/>							
66. Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,01	<u>1 111,41</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	12	4	<u>6</u> 40,825 3,2625	<u>0,42458</u> 0,03393
<hr/>							
67. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный, т	0,007	<u>11 320,50</u>		81			
<b>ем: 0,0104*1,08*6,4/1000*100</b>							
<hr/>							
68. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.	0,062	<u>33,50</u>		2			
<b>Объем: 0,0104*6</b>							
<hr/>							
69. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (примыкания, свес) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,005	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	52	6	<u>129,663</u> 0,25	<u>0,67425</u> 0,0013
<hr/>							
70. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,004	<u>11 200,00</u>		-46			
<b>Объем: 0,0052*(-0,782)</b>							
<hr/>							
71. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,004	<u>10 196,65</u>		36			
<b>бъем: 0,0052*(0,782)/5,7*4,91</b>							
<hr/>							
72. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	14	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	602	58	<u>451</u>	<u>0,5777</u> <u>8,0878</u>
<hr/>							
73. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 14 км, 1 т груза	14	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	182		<u>182</u>	
<hr/>							

. ИТОГО ПО СМЕТЕ		62 504	9 636	<u>2 892</u>	<u>1125.9</u>
				153	12,035
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		58 479	9 286	<u>2 250</u>	<u>1088.3</u>
				153	11,975
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -		14 020			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. 1, 37, 38, 55; %=83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 23-25, 28, 63, 65; %=108 - по стр. 5, 31, 56, 60, 69; %=106.2 - по стр. 18, 21, 42, 46, 48, 49, 51, 54; %=86 - по стр. 19; %=94.5 - по стр. 22, 40, 41; %=109.8 - по стр. 39)		8 977			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1, 37, 38, 55; %=65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 23-25, 28, 63, 65; %=55.25 - по стр. 5, 31, 56, 60, 69; %=53.55 - по стр. 18, 21, 42, 46, 48, 49, 51, 54; %=70 - по стр. 19; %=46.75 - по стр. 22, 40, 41; %=68 - по стр. 39)		5 573			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		73 029			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		12	4	<u>6</u>	<u>0,4246</u>
					0,0339
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 66)		3			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 66)		3			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		18			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		3 229	288	<u>3</u>	<u>29,044</u>
					0,0256
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 47)		332			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 47)		203			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		3 764			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		784	58	633	8,0878
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 72)		58			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 72)		35			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		784			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		77 595			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		9 312			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		5 779			
Проверка сметной документации	0,5	388			
Итого		77 983			
Расчетная стоимость	7,922	617 794,92			
НДС	18	111 203,08			



**Всего**

**728 998**

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)